



מסמך מנחה זה וכל האמור בו מהווה מידע כללי ותמציתי בלבד ואינו מהווה תחליף לייעוץ משפטי והוא ניתן כשירות לתושב. אין באמור כדי להקים טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלשהי כלפי המינהלת להתחדשות עירונית ברמת גן ו/או באי כוחה ו/או מי מטעמה.

- כל הזכויות שמורות -

כתב הסמכה לקבלת מידע תכנוני

יישוב: רמת גן רחוב: _____ מספר בניין: _____
מספר הכניסות בבניין: _____ סך כל הדירות בכניסה: _____ (להלן: "הבניין")
אסיפת דיירים שבה נבחרה הנציגות התכנסה ביום _____ והשתתפו בה _____ דיירים.
מהאסיפה נעדרו _____ דיירים.

1. אנו, נציגות הדיירים בבניין, ממנים בזאת את ה"ה" ת.ז. שתפקידו **יזם/אדריכל/ב"כ דיירים/מינהלת דיירים/מארגן** (יש לסמן), לפעול בשמנו לקידום תהליך ההתחדשות העירונית בבניין, לרבות קיום בדיקות תכנוניות מול אגף התכנון וההנדסה בעיריית רמת גן ו/או הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן וקבלת כל מידע תכנוני מקדים בדבר היתכנותו של הפרויקט ואופיו.
2. הננו מודיעים בזאת שכל תוכנית ו/או הסכם הנוגעים לבניין יובאו לאישורנו בכל מקרה.
3. אין בכתב הסמכה זה בכדי להשליך על נושא התמורות לבעלי הנכסים מהיזם, ככל ויתקבלו, ואלו יקבעו בהסכם הסופי מולו.
4. אין לראות בחתימתנו על כתב הסמכה זה משום מתן התחייבות לחתום על כל הסכם ו/או התחייבות לתשלום כלשהו על ידנו.
5. על המסמך להיחתם בידי, לפחות, רוב מבין חברי הנציגות הנבחרת.
6. **תוקפו של מסמך זה הינו ל-12 חודשים (שנה) בלבד. מסמך שחלפה שנה ממועד חתימתו יאושרר על ידי הנציגות.**

ולראיה באנו על החתום:

שם הנציג/ה	מס' דירה	האם בעל/ת הנכס? מיופה/ת כוח?	חתימה	תאריך